

省エネで快適&健康に暮らせるお家が理想!

GW! 家づくりを考えたら
まずは、モデルハウス見学から!

家づくり、何から始めればいいのか?

電車でも! バスでも!
好アクセス!

武蔵野ハウジング・スクウェア住宅展示場

耐震性に優れた災害に強い住まいとは?

将来も安心して暮らせる家って?

土地探し 新築 建て替え 二世帯 賃貸 平屋

ご相談ください!

各モデルハウスのご見学は、事前予約が便利です!

arr planner GROUP	アイ工務店	AQURA HOME	家は、性能。 一条工務店	住友不動産ハウジング	住友林業
SEKISUI HEIM	積水ハウス	古河林業株式会社	ALL for LONG LIFE HEBEL HAUS	三井ホーム	三菱地所ホーム

詳しくは中面をご覧ください。

電車でご来場の方へ

当展示場★

立川 国立 三鷹 吉祥寺 中野 新宿 高田馬場

JR中央線 JR山手線 京王井の頭線

当展示場

会場周辺図

武蔵野郵便局 武蔵野中央 武蔵野駅前 市民文化会館前 五丁目 五丁目南 五丁目北

ブルームスターズ テーラーフクオカ ディーポル 吉祥寺 武蔵野八幡宮

至立川 至新宿

WEB広告配信中

家づくりをはじめるなら 武蔵野住宅展示場

LINE公式アカウント

おトクな情報ゲット!

サンリオピューロランド デイパスポート特別販売

大人・小人・シニア共通 300円引

来て・見て 納得! **ゴールデンウィーク GW家づくりフェア**

4/29 祝 5/10 日

お子様にミニこいのぼりプレゼント! 各日先着20名様

お楽しみイベント イベントは参加無料

★1 ●親子での参加を条件とさせていただきます。
★2 ●1家族様[1点]とさせていただきます。

フード・ドリンクサービスはこちらをチェック!

4/29 祝 親子で! 紙芝居上演&折紙遊びワークショップ

5/2 土 親子で! 5月の空と鯉のぼりパステル画体験

5/3 祝 親子で! アニメパンダなりきりたいその、パンダさんがやってくる!

5/4 祝 親子で! デコめりえ®体験

5/5 祝 親子で! 恐竜発掘体験

5/6 休 親子で! D51ロードトレインに乗ってみよう!

5/9 土 母の日! にがおえプレゼント

5/10 日 親子で! ネイチャークラフト体験

相続・終活 対策 無料個別相談会

家づくりに関する相続・終活のご相談は、当展示場にお任せください!

■ご相談時間: 1回30分程度 ■ご利用は1家族様2回まで

平日限定

5/22 全 上級シニアライフカウンセラー 「樹木葬と海洋散骨」相談会

6/26 全 上級シニアライフカウンセラー シニアのお困りごとなんでも相談会

7/24 全 FP(ファイナンシャルプランナー) 住まいとお金の相談会

5/17 日 6/21 日 8/30 日 弁護士 相続対策法律相談会

7/26 日 8/23 日 税理士・公認会計士 「不動産・相続」税務相談会

各回1組様限定 1回目13:30~ 2回目14:00~ 3回目14:30~ 4回目15:00~ 5回目15:30~

ご予約は下記お申し込み先まで。

相続対策・士業別「相談内容早わかり一覧表」はこちら

住宅優遇制度を活用して、賢く家づくり!

省エネ住宅等の新築に対して国から補助金が交付されるお得な新制度

NEW みらいエコ住宅2026事業 補助金最大110万円!

対象 2025年11月28日以降に基礎工事に着手した新築住宅

すべての世帯 ■GX志向型住宅に110万円/戸 ※寒冷地等は増額あり。
子育て世帯または若者夫婦世帯 ■長期優良住宅に最大95万円/戸 ■ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ※古家除去の有無により金額が異なる。

期間延長 住宅ローン減税制度 控除期間13年間!

今がお得 住宅資金贈与の非課税枠 最大1,000万円!
対象 2026年12月までに贈与を受けた方

東京限定 東京ゼロエミ住宅 補助金最大240万円!
対象 「東京ゼロエミ住宅」の認定を受けた新築住宅

優遇制度等の詳細は中面に掲載の各ハウスメーカーへお尋ねください。
※掲載の内容は2026年4月8日現在の情報です。※今後の政策等により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がございます。

ゆっくり、じっくりご見学♪ 平日のご来場もオススメ!

平日限定 おもてなしプレゼント

モデルハウスをご見学された後、センターハウスにお立ち寄りください。 5/29まで

モデルハウスをご見学された方へ

KINOKUNIYA スライジジャーバッグ S or Mサイズ

モテハウスをご見学され、センターハウスにて初めてアンケートをお答えいただいた方へ

グリコ常備用カレー職人(3袋入り) 甘口 or 中辛

5/15 全 大人のライフUPイベント

おひさまの力を借りた快適な暮らし 太陽光発電・電化住宅 個別相談会

東京都では2025年4月から太陽光発電設置義務化に関する新たな制度が始まっております。住宅購入を検討している方や卒FITを迎える方に、発電した電気の上手な使い方をご案内いたします。

定員 各回1家族様限定
開催場所 センターハウス
※小さいお子様(未就学児)が一緒でもOK!
※前日までにご予約ください。
※予約状況により当日の参加も可能です。

ご予約は下記お申し込み先まで。

協賛: 東京電力エナジーパートナー株式会社

今後のラインナップ

6/24 安全車庫入れ個別体験

7/31 「肩こり・腰痛改善ストレッチ」個別相談会


8/21 シニアのための「デジタル」なんでも個別相談会

武蔵野ハウジング・スクウェア 住宅展示場

お問い合わせ・お申し込みは tel.0422-53-0931

武蔵野ハウジング・スクウェア 検索

住宅展示場の上手な活用法
武蔵野ハウジング・スクウェア
 ガイドブック はコチラ▶



事前予約なら、**効率的。**

土地探し **新築** **建て替え** **二世帯** **賃貸** **平屋** など、家づくりの相談受付中です!

予約なしでも見学OK!
 お気軽にご来場ください。

arr planner group アールギャラリー
 木造軸組金物住宅



想いを描く、自由発想の家づくり
 専属の設計士と創るオンリーワンの家づくり

見学予約はコチラから
 tel:0120-10-8384



N-ees ニーズ
 木造軸組住宅



「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」標準。
 高性能・高品質な価値ある住まい。

見学予約はコチラから
 tel:0422-38-9751



AQURA HOME 超空間の家
 木造軸組住宅



大空間・全館空調・太陽光パネル・8t壁(15倍壁)

見学予約はコチラから
 tel:0422-59-0431



一条工務店 i-smart
 外内ダブル断熱構法



家は、性能。
 高いデザイン性と住宅性能でスマートな暮らしを叶えます。

見学予約はコチラから
 tel:0422-59-0271



住友不動産ハウジング J・RESIDENCE (ジェイ・レジデンス)
 2×4・2×6・木軸パネル住宅



日本の家に新しいスタンダードを!
 我々住友不動産ハウジングが提案致します。

見学予約はコチラから
 tel:0120-318-831



住友林業 The Forest BF
 ビッグフレーム構法



ZEH標準対応。BF構法が実現する
 大開口と希少木材で彩る心地良さをご体感下さい。

見学予約はコチラから
 tel:0422-55-3661



SEKISUI HEIM Parfait
 ユニット工法(鉄骨造)



全室空調で一年中快適で帰りたい家。
 あったかハイム。

見学予約はコチラから
 tel:0120-087-816



積水ハウス イズ
 ユニバーサルフレームシステム住宅



鉄骨・木造・賃貸併用・分譲地など
 様々なお住まいづくりをご提案致します。

見学予約はコチラから
 tel:0120-68-0211



古河林業株式会社 武蔵野の家
 木造軸組工法(国産)



当社オリジナルの
 「相続・終活診断サイト」ご利用下さい。

見学予約はコチラから
 tel:0120-99-7454



ALL for LONGLIFE HEBEL HAUS CUBIC
 鉄骨ALC制震構造住宅



住まいを楽しむ。屋上ガーデンが有る家。

見学予約はコチラから
 tel:0422-55-3023



三井ホーム グランフリー
 MOCX WALL工法



憧れを、かたちに。
 高いデザイン性と高性能の家で
 あなたの夢を実現します。

見学予約はコチラから
 tel:0422-55-3141



三菱地所ホーム ONE ORDER
 2×NEXT構法



ウィルス、臭気、アレル物質を除去する
 新エアロテック・UV体験実施中

見学予約はコチラから
 tel:0422-56-2777



見学予約プレゼント WEBで簡単!

右記二次元コードより、各モデルハウスの
 見学をご予約いただいた方に

「エコモ・フワリエ
 保冷温ランチトート」
 プレゼント!
 (センターハウスにてお渡し)

※1モデルハウスにつき1家族様1つずつ1点とさせていただきます。



6/30火まで

「敷地調査・設計プラン」
 お申し込みプレゼント

敷地調査もしくは設計プランを申し込まれた方へ

**ブルガリア
 ダマスクローズワイン**

※1家族様1点とさせていただきます。



不動産で相続対策

※掲載の内容は2026年4月8日現在の情報です。
 詳しくは各ハウスメーカーにてお気軽にお尋ねください。

「基礎控除」がポイント!
相続税の簡単なしくみ

土地や建物を相続した際、相続税がかかる場合があります。相続税には法定相続人の数に応じて決まる「基礎控除」があり、基本的にはこの金額を上回った分の相続財産が課税対象となります。

基礎控除	3,000万円	+ 600万円 × 法定相続人の数
------	---------	-------------------

課税価格(相続税)
 5,000万円 → 3,600万円 → 1,400万円
 4,000万円 → 4,200万円 → 200万円
 3,000万円 → 3,600万円 → 600万円

相続税がかかる! 相続税はからない!

最大80%の評価減!
小規模宅地等の特例

住宅として使っていた土地・事業で使っていた土地・賃貸していた土地を相続した場合、その評価を相続税の計算上50%~80%減額できます。

例)居住用の土地の評価が1億円の場合 ▶ 80%減の2,000万円に!

二世帯住宅で活用

親と同居して建てた二世帯住宅を相続して住み続ける場合、居住用として330㎡までの土地の評価を80%減額できます。

二世帯住宅が建てやすくなる
 240㎡まで
 330㎡まで

賃貸併用住宅で活用

親から相続した宅地で賃貸事業を継続する場合、貸付用として200㎡までの土地の評価を50%減額することができます。

自宅に小規模宅地等の特例が使えなくても、建物の賃貸住宅の割合によって敷地に適用できる
 建物の2/3が賃貸利用の場合は、敷地の2/3から貸付用として50%を減額できる

広域案内図 会場周辺図 無料駐車場完備

土地探し 新築 建て替え 二世帯 賃貸 平屋 相続 終活

「武蔵野郵便局」隣り **武蔵野ハウジング・スクウェア** 住宅展示場

三鷹駅北口からバスが便利!
 (北口バス停①番/②番より乗車、「保健所前」下車)

お問い合わせ・申し込みは **tel.0422-53-0931**

所在地/東京都武蔵野市西久保3-1-25 ■企画運営/株式会社JR東日本商事
 ■開催時間/10:00~18:00

※モデルハウスによっては定休日もございますので、ご確認の上ご来場ください。
 ※モデルハウスの写真・パースは、実際とは異なる場合がございます。

武蔵野ハウジング・スクウェア 検索



2026.GW 武蔵野ハウジング・スクウェア