

三鷹駅「北口」より
徒歩圏内

武蔵野ハウジング・スクウェア

住宅展示場

住まいづくりはここから。

●案内図やイベント情報の詳細は裏面をご覧ください。●

土地探し

新築

建て替え

二世帯

賃貸

平屋



Arr planner group アールギャラリー
木造軸組金物住宅

想いを描く、自由発想の家づくり
専属の設計士と創るオンリーワンの家づくり

見学予約はコチラから
TEL.0120-10-8384

アイエ務店 N-ees ニーズ
木造軸組住宅

「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」標準。
高性能・高品質な価値ある住まい。

見学予約はコチラから
TEL.0422-38-9751

AQURA HOME 超空間の家
木造軸組住宅

大空間・全館空調・太陽光パネル・8t壁(15倍壁)

見学予約はコチラから
TEL.0422-59-0431

一条工務店 i-smart
外内ダブル断熱構法

高いデザイン性と住宅性能でスマートな暮らしを叶えます。

見学予約はコチラから
TEL.0422-59-0271

住友不動産ハウジング J・RESIDENCE (ジェイ・レジデンス)
2×4・2×6・木軸/パネル住宅

日本の家に新しいスタンダードを!
我々住友不動産ハウジングが提案致します。

見学予約はコチラから
TEL.0120-318-831

住友林業 The Forest BF
ビッグフレーム構法

ZEH標準対応。BF構法が実現する
大開口と希少木材で彩る心地良さを体感下さい。

見学予約はコチラから
TEL.0422-55-3661

SEKISUI HEIM Parfait
ユニット工法(鉄骨造)

全室空調で一年中快適で帰りたい家。
あったかハイム。

見学予約はコチラから
TEL.0120-087-816

積水ハウス イズ
ユニバーサルフレームシステム住宅

9月11日・12日・13日は、29坪から216坪の実例が見学できる
「住まいの参観日」実施!是非お気軽にご連絡下さい!

見学予約はコチラから
TEL.0120-68-0211

古河林業株式会社 武蔵野の家
木造軸組工法(国産)

当社オリジナルの
「相続・終活診断サイト」ご利用下さい。

見学予約はコチラから
TEL.0120-99-7454

ALL for LONGLIFE HEBEL HAUS CUBIC
鉄骨ALC制震構造住宅

住まいを楽しむ。屋上ガーデンが有る家。

見学予約はコチラから
TEL.0422-55-3023

三井ホーム グランフリー
MOCK WALL工法

高いデザイン性と高性能の家で
あなたの夢を実現します。

見学予約はコチラから
TEL.0422-55-3141

三菱地所ホーム ONE ORDER
2×NEXT構法

ウィルス、臭気、アレル物質を除去する
新エアロテック・UV体験実施中

見学予約はコチラから
TEL.0422-56-2777

オールインワン・ライフサービス ～相続・終活から補助金・税制優遇まで、住まいに関わる将来の安心をサポートします。～

相続・終活対策 無料個別相談会

参加者募集 予約優先

家づくりに関する相続・終活のご相談は、当展示場にお任せください!

9/6 税理士・公認会計士 「不動産・相続」税務相談会

9/27 弁護士 相続対策法律相談会

10/23 平日限定 FP(ファイナンシャルプランナー) 住まいとお金の相談会

10/25 弁護士 相続対策法律相談会

11/8 税理士・公認会計士 「不動産・相続」税務相談会

11/29 上級シニアライフカウンセラー はじめての暮らし・樹木葬と海洋散骨 なんでも相談会

12/13 弁護士 相続対策法律相談会

12/17 平日限定 上級シニアライフカウンセラー おひとりさまの老後相談会

■ご相談時間:1回30分程度
■ご利用は1家族様2回まで

各回1組様限定

1回目13:30～ 4回目15:00～
2回目14:00～ 5回目15:30～
3回目14:30～

【ご予約・お問い合わせは】
センターハウス
TEL.0422-53-0931

相続対策・士業別
「相談内容早わかり一覧表」
はこちら

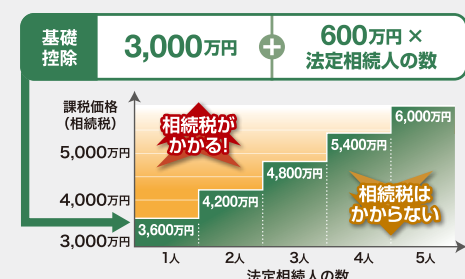
※相談会は予約状況により当日の参加も可能です。
※お預かりした個人情報、ご参加予約の受付およびご参加確認の事務連絡等にのみ使用いたします。

不動産で相続対策

※掲載の内容は2026年8月21日現在の情報です。
詳しくは上記各ハウスメーカーへお尋ねください。

「基礎控除」がポイント! 相続税の簡単なくみ

土地や建物を相続した際、相続税がかかる場合があります。相続税には法定相続人の数に応じて決まる「基礎控除」があり、基本的にはこの金額を上回った分の相続財産が課税対象となります。



例えば
法定相続人が妻1人の場合の基礎控除額は3,600万円ですが、妻と子2人の計3人の場合は4,800万円となります。
※相続税の計算、および小規模宅地等の特例などを活用した節税対策には細かい条件があります。詳しくは税理士などの専門家へご相談ください。

最大80%の評価減! 小規模宅地等の特例

住宅として使っていた土地・事業で使っていた土地・賃貸していた土地を相続した場合、その評価を相続税の計算上50%～80%減額できます。

例) 居住用の土地の評価が1億円の場合
▶ 80%減の2,000万円に!

二世帯住宅で活用
親と同居して建てた二世帯住宅を相続して住み続ける場合、居住用として330㎡までの土地の評価を80%減額できます。

賃貸併用住宅で活用
親から相続した宅地で賃貸事業を継続する場合、賃貸用として200㎡までの土地の評価を50%減額することができます。

今こそ活用! 住宅優遇制度

みらいエコ住宅2026事業 補助金最大110万円!

省エネ住宅等の新築に対して国から補助金が給付されるお得な制度
対象 2025年11月28日以降に基礎工事に着手した新築住宅

すべての世帯
子育て世帯または若者夫婦世帯

■GX志向型住宅に110万円/戸
※寒冷地等は増額あり。
■長期優良住宅に最大95万円/戸
■ZEH水準住宅に最大55万円/戸
※古家除去の有無により金額が異なる。

期限延長 住宅ローン減税制度 控除期間13年間!

今がお得 住宅資金贈与の非課税枠 最大1,000万円!
対象 2026年12月末までに贈与を受けた方

東京ゼロエミ住宅 補助金最大240万円!

対象 「東京ゼロエミ住宅」の認証を受けた新築住宅
優遇制度等の詳細は上記各ハウスメーカーへお尋ねください。
※掲載の内容は2026年8月21日現在の情報です。 ※今後の政策等により変更される場合があります。
※各制度には適用条件・期限等がございます。

「敷地調査・設計プラン」お申し込みプレゼント

敷地調査もしくは設計プランを
申し込まれた方へ

KINOKUNIYA
炊き込みご飯味わいセット

※1家族様1セットとさせていただきます。

10/31(土)まで



安心な家づくり ホームセキュリティ 機器展示会

ご自宅とご家族を守る
ホームセキュリティなら
いつでも安心です。
実際の操作を
体験していただけます。
協力:セントラル警備保障株式会社

9/12(土)～23(金)の土・日・祝・休
開催

地震・災害から家族を守る

「安心を支える耐震・耐久の
家づくり」パネル展

「安心を支える耐震・耐久の家づくり」を
題材にしたパネルを展示しております。



9/12(土)～23(金)
各モデルハウスで開催

武蔵野住宅展示場 ハウジング・スクウェア

徒歩でも!
電車でも!
バスでも!

好アクセス!

家族の安心・安全を叶える住まいをご提案!

土地探し

新築

建て替え

二世帯

賃貸

平屋

など、家づくりの
相談受付中です!



住宅展示場の上手な活用法

武蔵野ハウジング・スクウェア
ガイドブック はコチラ▶



電車でご来場の方へ



ご来場方法

- 三鷹駅より徒歩でお越しの方は 三鷹駅北口より12分。武蔵野郵便局」隣り。
- 電車・バスでお越しの方は
- JR三鷹駅よりお越しの方
三鷹駅北口バス停①番か②番から乗車の上「保健所前」でお降りください。
 - JR吉祥寺駅よりお越しの方
吉祥寺駅北口バス停②番から「柳沢駅」行または「武蔵野営業所」行にご乗車の上「武蔵野営業所」でお降りください

お車でお越しの方は 青梅街道「北裏」、五日市街道「武蔵野中央」、井ノ頭通り「中央通り」交差点から三鷹通りへ。

ゆっくり、じっくり
ご見学♪

平日のご来場がオススメ!

平日限定

おもてなしプレゼント

モデルハウスをご見学された後、センターハウスにお立ち寄りください。

モデルハウスをご見学された方へ



KINOKUNIYA
スライドジッパーバッグ S or Mサイズ

グリコ常備カレー職人(3袋入り) 甘口 or 中辛

※1モデルハウスにつき1家族様いずれか1点とさせていただきます。

※1家族様いずれか1点とさせていただきます。

さらに下配のお好きなチケットを差し上げます!



大人のライフUPイベント

無料 参加者募集

9/25 金 「肩こり・腰痛改善ストレッチ」個別相談会

肩こり・腰痛に悩む方のお話を伺い、その方に合わせた運動を専用のストレッチツールを用いて簡単な運動をご案内いたします。きつい運動やトレーニングとは違い、その場ですぐにできますので、是非この機会にご自身の身体メンテナンスをしてみませんか?

1回目 13:00~
2回目 13:45~
3回目 14:30~
4回目 15:00~
※各回 25分程度
※1回30分程度

定員 各回1家族様限定
開催場所 センターハウス
協力: MEGALOS メガロス三鷹
ご予約は下記お申し込み先まで。

今後のラインナップ

- 10/30 太陽光発電・電気住宅 個別相談会
- 11/25 安全車庫入れ個別体験
- 12/11 「デジタルとAI活用」なんでも個別相談会

シルバーウィーク SW お楽しみイベント

イベントは参加無料!

★1 ●親子での参加を条件とさせていただきます。
★2 ●1家族様1点とさせていただきます。

フード・ドリンクサービスは
こちらをチェック!▶



12 土

各回先着5名様
1回目 11:00~
2回目 13:00~
3回目 14:00~
4回目 15:00~
※各回 25分程度

親子で!★1-2 防災を学ぶ! 簡易トイレを作ってみよう!



13 日

上演時間
1回目 11:00~
2回目 13:00~
3回目 14:00~
4回目 15:00~
※各回 20分程度

第3回やなせたかし文化賞推薦劇団「劇団どろんこ座」による 紙芝居上演 & 親子で!★1 折紙遊び



19 土

※画像はイメージです。実際の展示車両とは異なります。
協力: 東京電力エナジーパートナー株式会社

電気自動車・エコキュート 防災体験会



親子で!★1-2 ソニーカーを作ろう!



20 日

10:30~12:00 / 13:00~16:00

親子で!★1-2 アイスキャンディーカードを作ろう!



21 祝

10:30~12:00 / 13:00~16:00

敬老の日!★2 にごおえプレゼント



22 休

10:30~16:00

親子で!★1 メガアーチェリー体験



23 祝

10:30~12:00 / 13:00~16:00

親子で!★1-2 恐竜発掘体験



※各イベント・個別相談会等は諸般の事情により、予定時間や内容の変更または中止とさせていただきます。※掲載の写真・イラストはすべてイメージです。また、商品の色・デザイン等は変更になる場合がございます。

※掲載のプレゼント商品が品切れの際は別商品に替えさせていただきます場合がございます。

WEB広告
展開中



土地探し 新築 建て替え 二世帯 賃貸 平屋 相続 終活

武蔵野ハウジング・スクウェア 住宅展示場

■所在地/東京都武蔵野市西久保3-1-25 ■企画運営/株式会社JR東日本商事 ■開催時間/10:00~18:00
※モデルハウスによっては定休日もございますので、ご確認の上お来場ください。※モデルハウスの写真・パースは、実際とは異なる場合がございます。

お問い合わせ・お申し込みは

TEL.0422-53-0931

武蔵野ハウジング・スクウェア

検索



2026.9 武蔵野ハウジング・スクウェア